

brikt



**HAFNARFJARÐARBÆR**  
SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚI  
Strandgötu 8-10, 220 Hafnarfjörður  
Sími 585 5600 Fax 585 5609

Hafnarfjarðarbær  
Innk: 27.03.2013  
Málsnr: 1303545  
Bréfal: 521.1

## Umsókn um byggingarleyfi

In  
Hafnarfjarðarbær

Afgreiðsla skipulags- og byggingarfulltrúa

### 1. Umsækjandi

Nafn umsækjanda/eiganda	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Batteríið arkitektar	690906-1390	Trönuhraun 1	ingvi@arkitekt.is
Eykt ehf	560192-2319	Stórhöfða 34-40	hm@eykt.is

### 2. Lóð

Heiti	Nr.	Staðgreinir	Matshluti	Landnúmer
Norðurbakki	21	1400-1-6600150	04	200312

### 3. Tegund byggingar / framkvæmdar

Einbýlishús   
  Parhús   
  Raðhús   
  Fjölbýlishús   
  Atvinnuhúsnæði  
 Skilti   
 Annað, hvað?

### 4. Framkvæmd sem sótt er um

Aðrar upplýsingar varðandi framkvæmd	Framkvæmd	Aðalbyggingarefni
Breytingar snúast fyrst og fremst um innihurðir íbúða og svalahurðir. Þykkt léttra veggja er aðlagð því.	<input type="checkbox"/> Ný framkvæmd /nýbygging <input type="checkbox"/> Viðbygging <input checked="" type="checkbox"/> Breyting inni <input checked="" type="checkbox"/> Breyting úti	<input type="checkbox"/> Steinsteypa <input type="checkbox"/> Timbur <input type="checkbox"/> Stál <input type="checkbox"/> Gler
Þykkt á plötu breytt og salarhæðir og kótar aðalagaðir.		
Herbergjaskipan í íbúð 305 breytt.		

### 5. Meðfylgjandi gögn og upplýsingar varðandi umsókn

--- Uppdráttarblöð í þrítíti   
 Samþykki nágranna   
 Frávik frá skilmálum/breyting á landnotkun  
 Mæliblað   
 Ástandsskýrsla   
 Umsögn Húsfriðunarnefndar ríkisins  
 Hæðarblað   
 Breytingar á eignaskiptum   
 Vottunbyggingareininga  
 Bréf umsækj./hönnuða   
 Starfsleyfisskyld atvinnustarfsemi   
 Skráningartafla  
 Samþykki meðeig. / -lóðarhafa   
 Brunavarnauppdrættir   
 Gátlisti

### 6. Undirritun

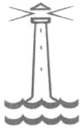
Við byggingarframkvæmdir sem sótt er um verður farið eftir ákvæðum byggingarlaga, byggingarreglugerðar og annarra laga og reglugerða sem við eiga.

Í fullu umboði lóðarhafa, staður

dagsetning:

Nafn	Kennitala	Heimilisfang	Netfang/Sími
	110457-2789	SÖLBERGI 2	SIB.E@ARKITEKT.IS

Kvittun fyrir móttöku



HAFNARFJARÐARBÆR  
SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚI  
Strandgötu 8-10, 220 Hafnarfjörður  
Sími 585 5600 Fax 585 5609

Nr. umsóknar

## GÁTLISTI

### Gátlisti vegna aðaluppdráttar

Nafn aðalhönnuðar	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Sigurður Einarsson	110457-2789	Trönuhraun 1	sig.e@arkitekt.is

Nafn umsækjanda	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Eykt ehf	560192-2319	Stórhöfða 34-40	hm@eykt.is

Nafn tengiliðs	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Ingvi Þorbjörnsson	190581-2929	Trönuhraun 1	ingvi@arkitekt.is

Heiti	Nr.	Staðgreinir	Matshluti	Landnúmer
Norðurbakki	21	1400-1-66-00150	04	200312

#### 0.00 Fylgigögn með umsókn

- 0.1  Umsóknareyðublað
- 0.2  Mæliblað
- 0.3  Hæðarblað
- 0.4  Bréf hönnuðar/umsækjanda
- 0.5  Samþykki meðeigenda/lóðarhafa
- 0.6  Samþykki nágranna
- 0.7  Frávik frá skilmálum, lýsing
- 0.8  Breytingar á eignaskiptum
- 0.9  Starfsleyfisskyld atvinnustarfsemi, lýsing
- 0.10  Elðvarnarppldrættir - brunahönnun
- 0.11  Ástandsskýrsla
- 0.12  Umsögn Húsafriðunarnefnd / Byggðarsafn
- 0.13  Vottun byggingareininga
- 0.14  Skráningartafla
- 0.15  Gátlisti þessi
- 0.16  Önnur gögn

#### 1.00 Grunnupplýsingar og frágangur uppdráttar

- 1.1  70x100 mm reitur efst í hægra horni, hreinn
- 1.2  Gótuheiti og nr.
- 1.3  Dagsetningar - (Breytingadagsetning)
- 1.4  Mælikvarði
- 1.5  Efni teikningar
- 1.6  Teikninganúmer
- 1.7  Samþykki - (Undirritun aðalhönnuðar) og kennitala
- 1.8  Tilgr. uppr.legan hönnuð (ef um viðb. eða breyt. er að ræða)
- 1.9  Blaðstærðir samanbr. ÍST 1
- 1.10  Blaðbrot í A2

#### 2.00 Afstöðumynd

- 2.1  Málsetja mannvirki
- 2.2  Málbinda við lóðarmörk á a.m.k. tvo vegu
- 2.3  Nánasta umhverfi(mannvirki í 30 m fjarlægð)
- 2.4  Norðurpíla
- 2.5  Gótuheiti
- 2.6  Byggingarreitur

- 2.7  Sýna stækkun
- 2.8  Matshlutanúmer
- 2.9  Hæðarlega lóðar(hæðir á lóðamörkum) skv. hæðarblaði
- 2.10  Lóðamörk skv. mæliblaði
- 2.11  Bílastæði á lóð - Bílastæðabókhalld
- 2.12  Bílastæði f. fatlaða
- 2.13  Halli á skábrautum
- 2.14  Sorpgeymsla
- 2.15  Aðkoma slökkviliðs / öryggissvæði
- 2.16  Kvaðir á lóð

### 3.00 Grunn myndir

- 3.1  Eignanúmer
- 3.2  Skilgreina matshluta ef fleiri en einn
- 3.3  Heiti rýma og nettóstærðir í m<sup>2</sup>
- 3.4  Húsmunir í kvarða
- 3.5  Hæðarkóti á gólfum
- 3.6  Inntök heimlagna
- 3.7  Lóð - (bílastæði, gróður, gangstigar, leiksvæði o.s.frv.)
- 3.8  Málsetja að innan
- 3.9  Málsetja að utan
- 3.10  Málsetja glugga - og hurðargöt
- 3.11  Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)
- 3.12  Sýna stækkun eða breytingu
- 3.13  Sorpgeymsla
- 3.14  Merkja björgunarop, útljós og rýmingarátt
- 3.15  Eldvarnarhurðir (og gluggar) milli  
brunahólfa, brunahólfun
- 3.16  Eldvarnarveggir, brunakerfi
- 3.17  Staðsetning brunaslangna
- 3.18  LR. merkja lokuð rými
- 3.19  GN. merkja niðurföll í votrymum
- 3.20  Sérnotafletir á lóð
- 3.21  Norðurpila á allar grunnmyndir

### 4.00 Útlit og Landhæðir

- 4.1  Landhæðir á lóð við hús og lóðamörk
- 4.2  Skilgreina matshluta ef fleiri en einn
- 4.3  Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)

- 4.4  Sýna stækkun eða breytingu
- 4.5  Merkja björgunarop, rýmingartæki (fellistiga ofl.)

### 5.0 Sneiðingar

- 5.1  Hæðarkóti á gólfum
- 5.2  Hæðarkóti á þakbrúnum og efsta punkti þaks
- 5.3  Málsetja salarhæðir
- 5.4  Málsetja efri brúnir á þökum
- 5.5  Málsetja glugga- og hurðargöt
- 5.6  Málsett að utan
- 5.7  Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)
- 5.8  Sýna stækkun eða breytingu
- 5.9  Eldvarnarmerkingar eftir þörfum
- 5.10  Sneiðing stiga
- 5.11  Sneiðing í lyftugöng

### 6.00 Byggingarlýsing

- 6.1  Lýsing eignarinnar - fj. íbúða / starfsemi í atvinnuhúsnæði o.s.frv.
- 6.2  Götuheiti og númer
- 6.3  Staðgreinir
- 6.4  Byggingarefni gólfa og útveggja
- 6.5  Byggingarefni þaks
- 6.6  Frágangur / klæðning útveggja og þakflata
- 6.7  Gerð innveggja
- 6.8  Litaval utanhúss
- 6.9  Gerð glugga
- 6.10  Klæðningar innanhúss - flokkur
- 6.11  Einangrun sökkla og undir plötu
- 6.12  Einangrun veggja og þaka
- 6.13  Lýsing allra lagnaleiða
- 6.14  Upphitun
- 6.15  Loftræsting
- 6.16  Brunavarnir
- 6.17  Kólunartölur
- 6.18  Heildarstærðir hverrar hæðar í m<sup>2</sup> og m<sup>3</sup>
- 6.19  Heildarstærðir í m<sup>2</sup> og m<sup>3</sup>
- 6.20  Stærð lóðar
- 6.21  Nýtingarhlutfall
- 6.22  Fjöldi bílastæða (þar af f. fatlaða) - Bílastæðabókhalld
- 6.23  Yfirfarið af burðarvirkishönnuði



Skipulags- og byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði  
Strandgötu 6  
220 Hafnarfjörður

Hafnarfirði, 25.03.2013

### Efni: Umsókn um breytingu á aðaluppdráttum fyrir Norðurbakka 21

Sótt er um breytingar á fjölbýlishúsi við Norðurbakka 21.

Breytingar lúta að innihurðum allra íbúða og svalahurðum ásamt þykktum léttra innveggja vegna þessa. Rennihurðir breytast í spjaldhurðir. Björgunarpípulína við svalahurðir halda sér þrátt fyrir þessa breytingu.

Engar frekari útlitsbreytingar er um að ræða aðra en breytingu á svalahurðum íbúða.

Hurð í kjallara að rými 0048 er snúð og tvöfaldar hurðir að stigahúsi í kjallara er breytt í einfaldar.

Innra skipulagi íbúðar 3-05 er breytt. Svefnherbergjum fækkað um eitt og önnur rými stækkuð sem því nemur. Léttur veggur er reistur utan um eldhúseyju á tvo vegu. Ekki eru breytingar á skráningartöflu vegna þessa.

Baðkörungur í íbúðum -02 og -05 á öllum hæðum er skipt út fyrir sturtu.

Plötur eru staðsteyptar. Þykkt platna minnkar frá því sem gefið var upp á fyrri uppdráttum og salarhæð 1. og 5. hæðar er aðlöguð að því. Gólfkóti 2. - 5. hæðar lækkar um 50mm en haldast innbyrðis eins. Kóti á þaki er sami og áður. Ekki er um að ræða útlitsbreytingu á húsinu aðra en að 2.- 5. hæð lækka um sem þessu nemur.

Húshitakerfi greinist í ofnhita-, gólfhita- og snjóbræðslukerfi. Geymslur í kjallara, stigagangar og íbúðir á 2. – 5. hæð eru hitaðar með ofnum. Íbúðir á 1. hæð eru hitaðar með gólfhitakerfi.

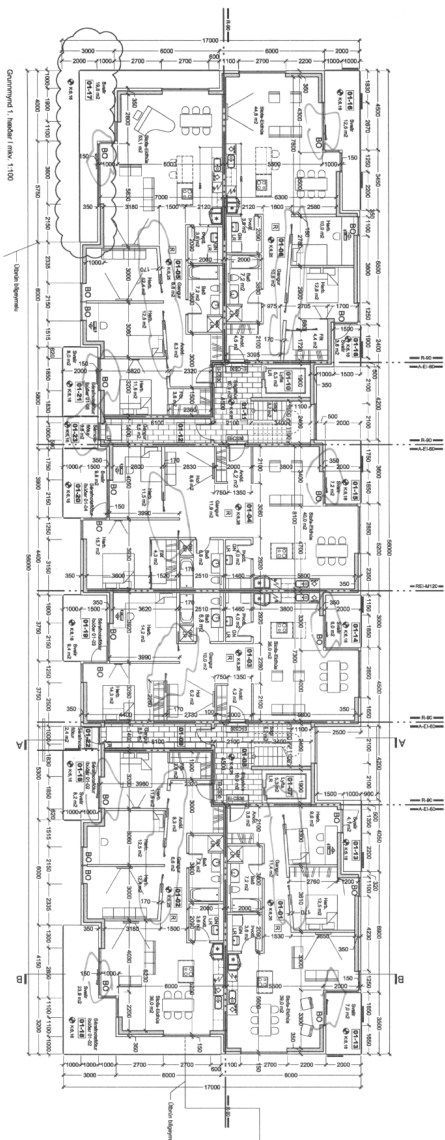
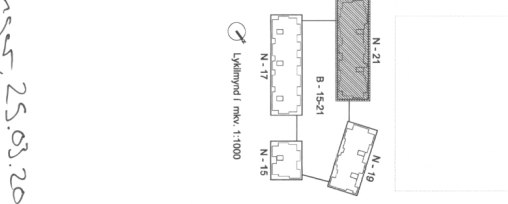
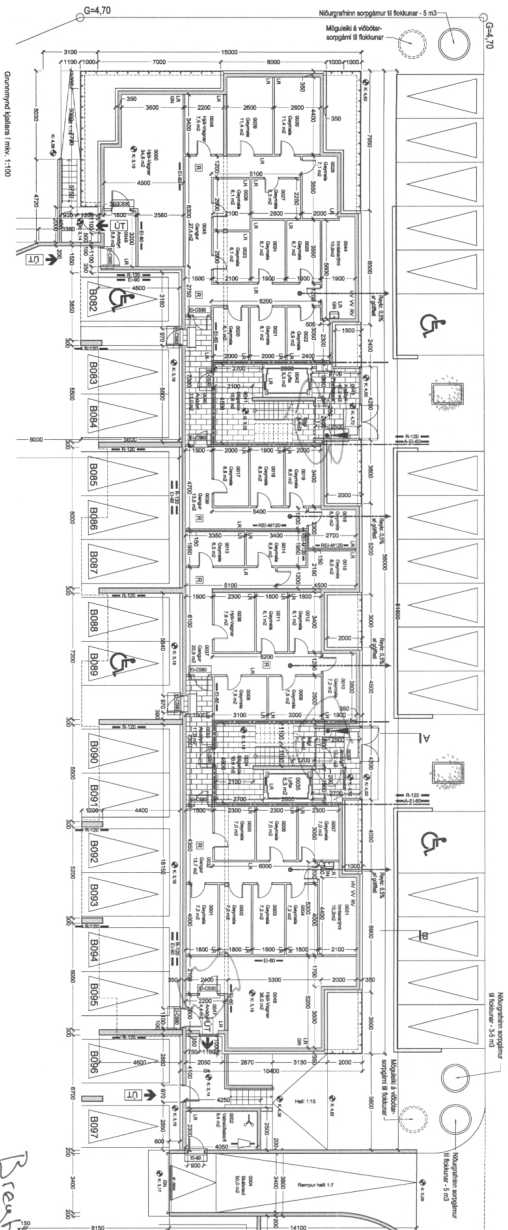
Breytingar þessar eru merktar með rauðu inn á gildandi aðaluppdrætti í fylgiskjali umsóknar.

Virðingarfyllst,

Sigurður Einarsson  
Arkitekt

BATTERÍÐ | ARKITEKTAR





Breghnir 25.03.2013  
 merktar á silandi  
 ásáluppdrætti.  
 Insi, 25.03.2013

Staðsetning  
 04.04.10 11.17

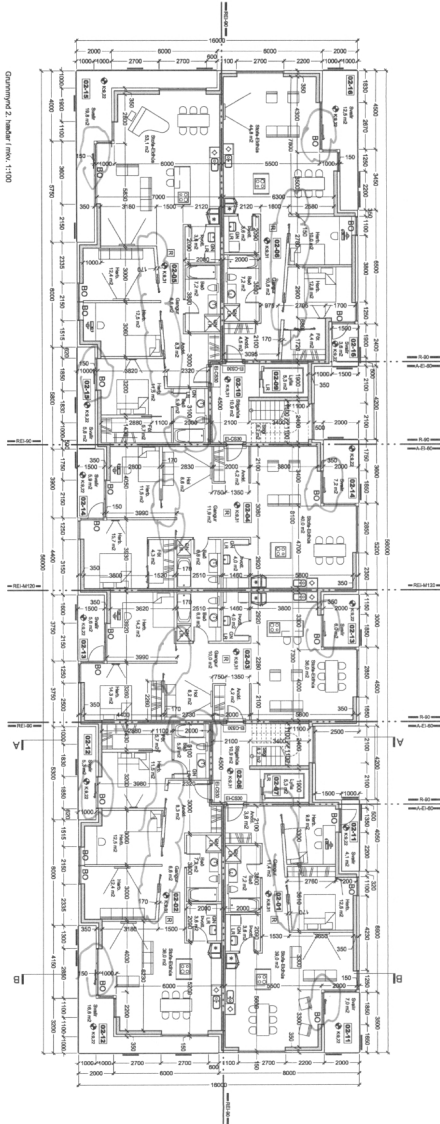
© 2013 by BATTERÍD. All rights reserved. No part of this publication may be reproduced, stored in a retrieval system, or transmitted, in any form or by any means, without the prior written permission of BATTERÍD.

**BATTERÍD**  
 101 Reykjavík, Laugavegur 101  
 Sími: 592 2000  
 Netfang: batterid@batterid.is

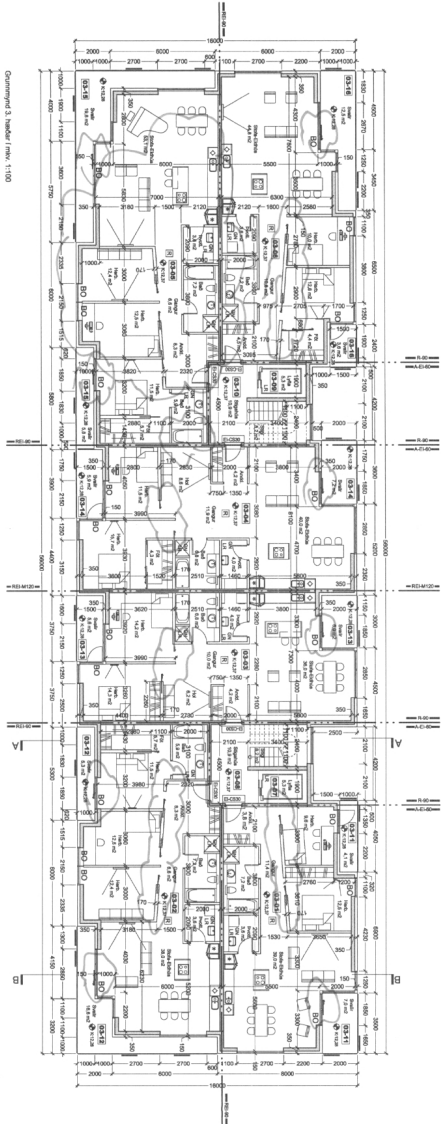
**ANDRÖÐINGARFÉLAGIÐ BATTERÍD**  
 HAFSVEI 10, 101 REYKJAVÍK  
 Sími: 592 2000  
 Netfang: batterid@batterid.is

**ANDRÖÐINGARFÉLAGIÐ BATTERÍD**  
 HAFSVEI 10, 101 REYKJAVÍK  
 Sími: 592 2000  
 Netfang: batterid@batterid.is

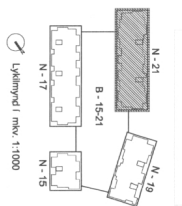
**IAV**  
 NORDURHAUGAVEIÐ 152T  
 101 REYKJAVÍK  
 Sími: 592 2000  
 Netfang: batterid@batterid.is



Дарунык 2 паверх / мрш. 1:100



Дарунык 3 паверх / мрш. 1:100



Лыжныя / мрш. 1:1000



Недзялёкіна І.С.З.Т.

Фізкультура

НОСІЛЬШЫЯ ДАКЛАДЫ

ДІЗАЙНІНГ

Асаляў

Асаляў

Асаляў

Асаляў

Асаляў

Асаляў

Асаляў

Асаляў

Асаляў

Асаляў

Асаляў

Асаляў

Асаляў

Асаляў

Асаляў

Асаляў

Асаляў

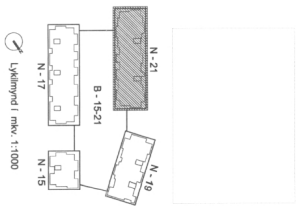
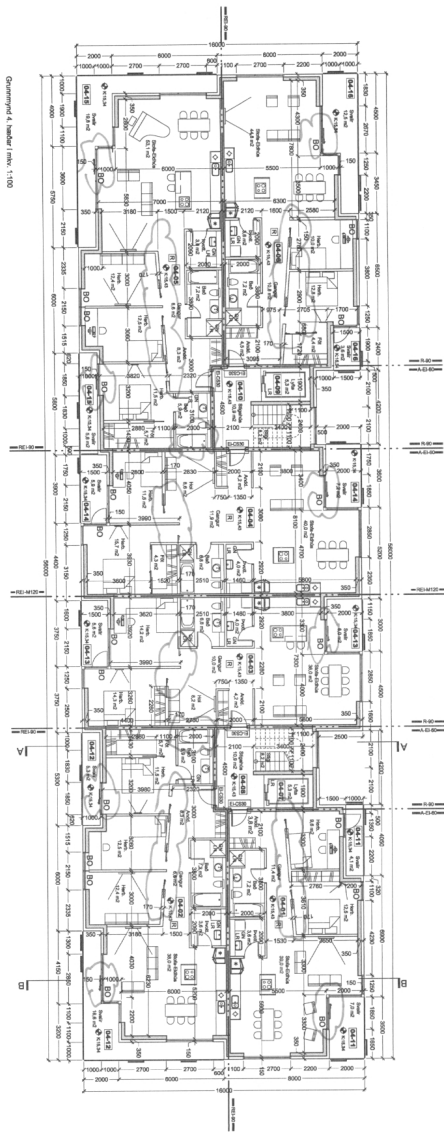
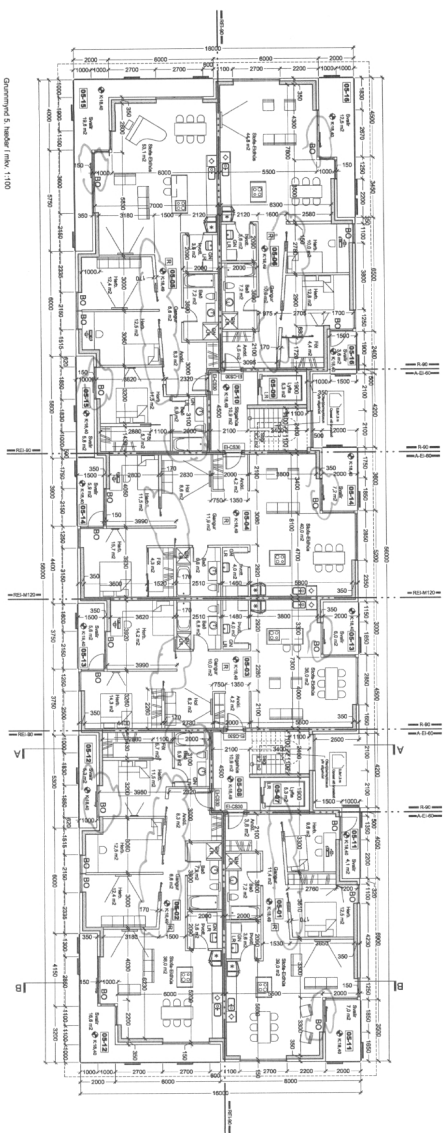
Асаляў

Асаляў

Асаляў


Асаляў


Асаляў



ANEXO 32/24/2018

© 2018 BATTERID. Reservatsioonid on kehtivad, kui see ei ole teisiti märgitud. Kõik õigused on säilinud.


  
 Inimküsimuste ja Tööajastamise Instituut


  
 BATTERID

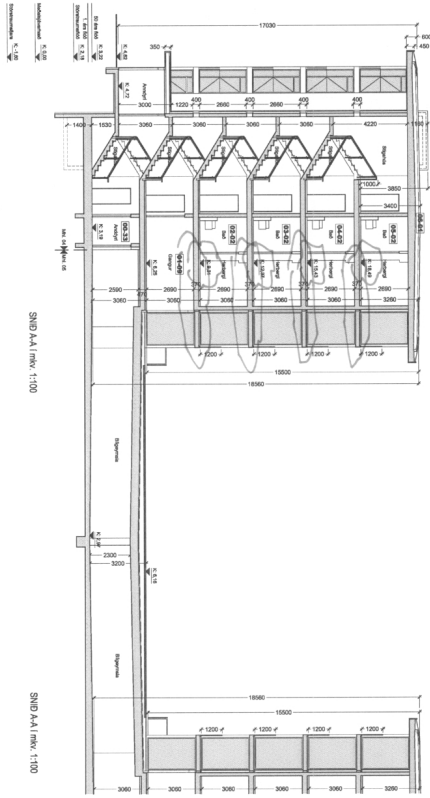
Arendus- ja Projektiivbüroo
   
 Kesklinnaareng ja arendus
   
 Kesklinnaareng ja arendus
   
 Kesklinnaareng ja arendus

Pärastõppekava N-21
   
 Pärastõppekava
   
 Kesklinnaareng ja arendus
   
 Kesklinnaareng ja arendus

Arendus- ja Projektiivbüroo
   
 Kesklinnaareng ja arendus
   
 Kesklinnaareng ja arendus
   
 Kesklinnaareng ja arendus

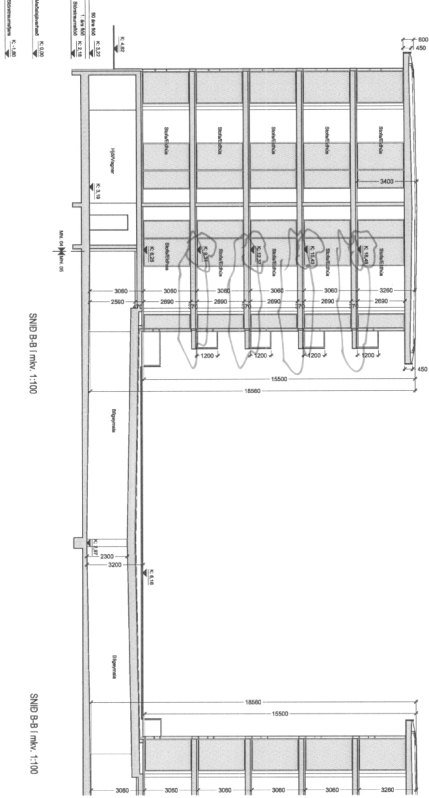
(09)2204
   
 BATTERID

Arendus- ja Projektiivbüroo
   
 Kesklinnaareng ja arendus
   
 Kesklinnaareng ja arendus
   
 Kesklinnaareng ja arendus



SNID A-A i.m.v. 1:100

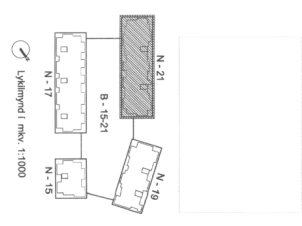
SNID A-A i.m.v. 1:100



SNID B-B i.m.v. 1:100

SNID B-B i.m.v. 1:100

© 2015 by the author. All rights reserved. No part of this publication may be reproduced, stored in a retrieval system, or transmitted, in any form or by any means, electronic, mechanical, photocopying, recording, or by any information storage and retrieval system, without the prior written permission of the author.



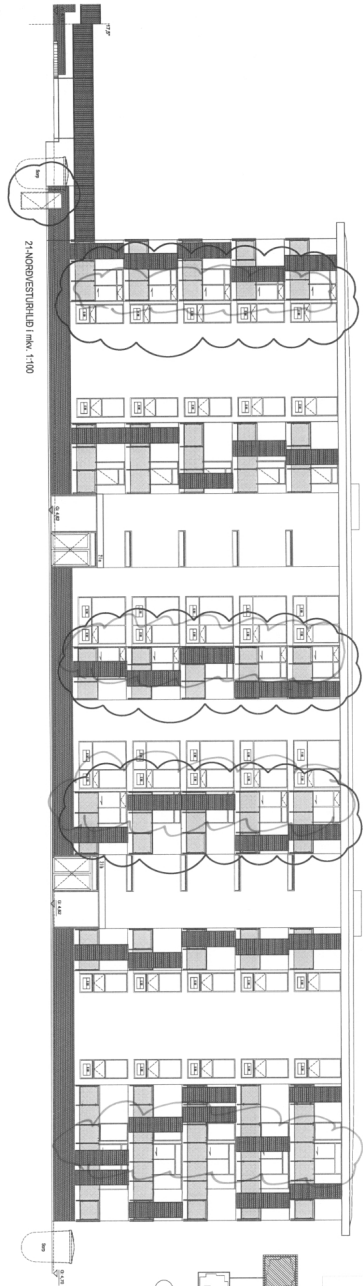
Ühik: 1:1000



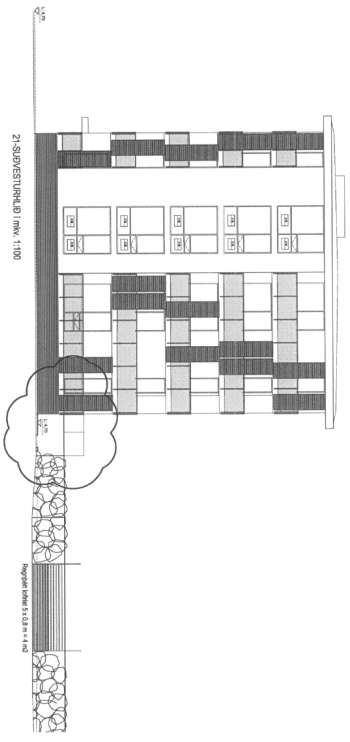
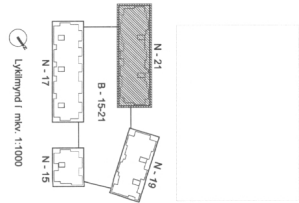
**Nordmänni 15-21**  
 Põhikõrgi 15-21, 15-22, 15-23, 15-24, 15-25, 15-26, 15-27, 15-28, 15-29, 15-30, 15-31, 15-32, 15-33, 15-34, 15-35, 15-36, 15-37, 15-38, 15-39, 15-40, 15-41, 15-42, 15-43, 15-44, 15-45, 15-46, 15-47, 15-48, 15-49, 15-50, 15-51, 15-52, 15-53, 15-54, 15-55, 15-56, 15-57, 15-58, 15-59, 15-60, 15-61, 15-62, 15-63, 15-64, 15-65, 15-66, 15-67, 15-68, 15-69, 15-70, 15-71, 15-72, 15-73, 15-74, 15-75, 15-76, 15-77, 15-78, 15-79, 15-80, 15-81, 15-82, 15-83, 15-84, 15-85, 15-86, 15-87, 15-88, 15-89, 15-90, 15-91, 15-92, 15-93, 15-94, 15-95, 15-96, 15-97, 15-98, 15-99, 15-100



**BATTERIEB**  
 Põhikõrgi 15-21, 15-22, 15-23, 15-24, 15-25, 15-26, 15-27, 15-28, 15-29, 15-30, 15-31, 15-32, 15-33, 15-34, 15-35, 15-36, 15-37, 15-38, 15-39, 15-40, 15-41, 15-42, 15-43, 15-44, 15-45, 15-46, 15-47, 15-48, 15-49, 15-50, 15-51, 15-52, 15-53, 15-54, 15-55, 15-56, 15-57, 15-58, 15-59, 15-60, 15-61, 15-62, 15-63, 15-64, 15-65, 15-66, 15-67, 15-68, 15-69, 15-70, 15-71, 15-72, 15-73, 15-74, 15-75, 15-76, 15-77, 15-78, 15-79, 15-80, 15-81, 15-82, 15-83, 15-84, 15-85, 15-86, 15-87, 15-88, 15-89, 15-90, 15-91, 15-92, 15-93, 15-94, 15-95, 15-96, 15-97, 15-98, 15-99, 15-100



2-NOBOVYESTUPEN'NIY nivk. 1:100



2-SDVYESTUPEN'NIY nivk. 1:100

08.06.2018

© 2018 г. ООО "Батерийб" является автором и владельцем всех прав на материалы, представленные на этом документе.

Имя: Татьяна Владимировна  
 Фамилия: Тарасова  
 Адрес: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 15, стр. 15, кв. 15



**Идентификация**  
 Организация: **ООО "БАТЕРИЙБ"**  
 Адрес: **г. Москва, ул. Мясницкая, д. 15, стр. 15, кв. 15**  
 Контакт: **(912) 06-4**  
**Администратор**

**BATERIIB**  
 ООО "Батерийб"  
 125080, Москва, Мясницкая ул., д. 15, стр. 15, кв. 15  
 ИНН: 50/011/0388888  
 ОГРН: 1055003888888  
 ОИП: 50/011/0388888  
 ОКВЭД: 47.91.02  
 ОКФС: 08-01-0000000  
 ОКПО: 08-01-0000000  
 ОКДП: 08-01-0000000  
 ОКВН: 08-01-0000000  
 ОКВТ: 08-01-0000000  
 ОКВУ: 08-01-0000000  
 ОКВЗ: 08-01-0000000  
 ОКВЛ: 08-01-0000000  
 ОКВМ: 08-01-0000000  
 ОКВН: 08-01-0000000  
 ОКВТ: 08-01-0000000  
 ОКВУ: 08-01-0000000  
 ОКВЗ: 08-01-0000000  
 ОКВЛ: 08-01-0000000  
 ОКВМ: 08-01-0000000

